

1 ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO								
	PROPONENTE: MUNICIPIO DE ENGENHO VELHO - R/S. EMPRENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS LOCAL DA OBRA: RUA GUERINO TROMBETTA - ENGENHO VELHO - RS. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 300,00 m². RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALEXANDRE MENEGAZZO- ENG.CIVIL-CREA/RS-167278					OBSERVAÇÃO: ESTÁ INSERIDO NO ORÇAMENTO BDI DE 25%.		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALORES RELATIVO A OBRA						
		Unid.	Quant. (A)	Custo Unit. Material (B)	Custo Unit. M.D.O. (C)	Valor R\$ Mat. (D) = AxB	Valor R\$ MO (E) = AxC	Valor global (F) = (D+E)
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					259,58	64,90	324,48
1.1	Placa da Obra	Und	1,00	259,58	64,90	259,58	64,90	324,48
2.0	INSTALAÇÃO DA OBRA					4.366,16	1.239,04	5.605,20
2.1	Instalação da Obra (água, luz)	pt	1,00	890,00	370,00	890,00	370,00	1.260,00
2.2	Barracão da obra	m²	16,00	128,76	32,19	2.060,16	515,04	2.575,20
2.2	Locação da obra por m² construído	m²	300,00	4,72	1,18	1.416,00	354,00	1.770,00
3.0	MOVIMENTO DE TERRA					0,00	4.760,92	4.760,92
3.1	Escavação manual de solo de 1ª -1,5-3m	m³	44,80	0,00	28,34	0,00	1.269,52	1.269,52
3.2	Aterro molhado, apiloado manualmente	m³	91,08	0,00	28,75	0,00	2.618,55	2.618,55
3.3	Nivelamento, compactação manual aterro	m³	30,36	0,00	28,75	0,00	872,85	872,85
4.0	INFRAESTRUTURA					25.281,11	6.320,25	31.601,36
4.1	Concreto ciclópico 1:3:6-40% pedra amarrada	m³	11,94	238,61	59,65	2.849,00	712,22	3.561,22
4.2	Viga baldrame concreto armado fck 15Mpa	m³	6,97	1.395,00	348,75	9.723,15	2.430,79	12.153,94
4.3	Sapatas de concreto armado fck 15Mpa	m³	11,60	1.095,60	273,90	12.708,96	3.177,24	15.886,20
5.0	SUPRAESTRUTURA					20.861,52	5.215,41	26.076,93
5.1	Vigas de amarração da cobertura e laje de	m³	6,16	1.322,55	330,64	8.146,91	2.036,74	10.183,65
5.2	Pilares de concreto armado	m³	5,61	1.322,55	330,64	7.419,51	1.854,89	9.274,40
5.3	Laje de concreto pré-moldada	m²	103,42	51,20	12,80	5.295,10	1.323,78	6.618,88
6.0	PAREDES EM GERAL					25.227,30	6.308,98	31.536,28
6.1	Alven. tijolo maciço 25 cm-base externa	m²	49,60	93,61	23,40	4.643,06	1.160,64	5.803,70
6.2	Alvenaria tijolos 6 furos 20 cm-alv. Externa	m²	454,80	45,26	11,32	20.584,25	5.148,34	25.732,58
7.0	COBERTURAS					35.684,24	8.923,69	44.607,92
7.1	Estrutura metálica (tesouras e terças)	m²	300,00	54,52	13,63	16.356,00	4.089,00	20.445,00
7.2	Cobertura com telha de aluzinco 0,50 mm	m²	300,00	31,02	7,76	9.306,00	2.328,00	11.634,00
7.3	Calhas e algerosas galvanizada	m	76,50	36,14	9,04	2.764,71	691,56	3.456,27
7.4	Forro interno e dos beirais em PVC Esp. 10,0 mm, incluso estrutura de madeira para fixação	m²	173,45	40,50	10,13	7.024,73	1.757,05	8.781,77
7.5	Cantoneira de PVC	m	48,00	4,85	1,21	232,80	58,08	290,88
8.0	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTO					1.151,98	289,59	1.441,57

1 ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO								
	PROPONENTE: MUNICIPIO DE ENGENHO VELHO - R/S. EMPRENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS LOCAL DA OBRA: RUA GUERINO TROMBETTA - ENGENHO VELHO - RS. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 300,00 m². RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALEXANDRE MENEGAZZO- ENG.CIVIL-CREA/RS-167278					OBSERVAÇÃO: ESTÁ INSERIDO NO ORÇAMENTO BDI DE 25%.		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALORES RELATIVO A OBRA						
		Unid.	Quant. (A)	Custo Unit. Material (B)	Custo Unit. M.D.O. (C)	Valor R\$ Mat. (D) = AxB	Valor R\$ MO (E) = AxC	Valor global (F) = (D+E)
8.1	Impermeab. c/ hidroasfalto vigas baldrame	m²	19,84	5,14	1,29	101,98	25,59	127,57
8.2	Impermeab.c/ sika 1 contrapiso	m²	300,00	3,50	0,88	1.050,00	264,00	1.314,00
9.0	PAVIMENTAÇÕES					19.315,77	4.830,78	24.146,55
9.1	Contrapiso concreto e=6 cm 200 kg cim/m³	m³	18,22	470,00	117,50	8.561,52	2.140,38	10.701,90
9.3	Piso cerâmico PI IV - classe A - com rejunte	m²	300,00	33,98	8,50	10.194,00	2.550,00	12.744,00
9.6	Rodapé de Cerâmica 7,0 cm	m	135,00	4,15	1,04	560,25	140,40	700,65
10.0	REVESTIMENTOS					27.181,39	6.800,88	33.982,27
10.1	Chapisco ci-ar 1:3-7mm preparo e aplic.	m²	909,60	2,94	0,74	2.674,22	673,10	3.347,33
10.2	Emboço argam. regular interno e externo	m²	909,60	14,95	3,74	13.598,52	3.401,90	17.000,42
10.3	Reboco argam.fina ca-af 1:3+10%ci.5mm	m²	778,40	8,57	2,14	6.670,89	1.665,78	8.336,66
10.4	Piso Parede com rejunte	m²	131,20	32,30	8,08	4.237,76	1.060,10	5.297,86
11.0	ESQUADRIAS					23.977,85	6.663,27	30.641,12
	Janelas de vidro temperado esp. 8,0mm	m²	61,70	330,50	82,63	20.391,85	5.098,27	25.490,12
11.1	Porta externa de vidro temperado esp 10,0 mm	und	1,00	1.860,00	240,00	1.860,00	240,00	2.100,00
11.2	Portas interna de madeira semioca 90 x 210 cm	und	1,00	262,00	240,00	262,00	240,00	502,00
11.3	Portas interna de madeira semioca 80 x 210 cm	und	2,00	250,00	62,50	500,00	125,00	625,00
11.4	Portas interna de madeira semioca 70 x 210 cm	und	4,00	241,00	240,00	964,00	960,00	1.924,00
13.0	VIDRAÇARIA					0,00	0,00	0,00
13.2	Vidro Liso fume 4,0 mm	m²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.0	PINTURA					6.862,44	1.715,73	8.578,17
14.1	Selador para paredes internas e externas	m²	778,40	2,00	0,50	1.556,80	389,20	1.946,00
14.2	Pintura acrílica para a alvenaria interna e externa	m²	778,40	6,52	1,63	5.075,17	1.268,79	6.343,96
14.3	Pintura esmalte acetinado 2 demãos para madeira, sobre fundo nivelador branco	m²	24,26	9,50	2,38	230,47	57,74	288,21
15.0	EQUIPAMENTO SANITÁRIO					4.224,25	807,35	5.031,60
15.1	Bacia sanitária c/ cx.acoplada	unid	3,00	293,00	73,25	879,00	219,75	1.098,75
15.2	PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO	unid	2,00	275,90	68,98	551,80	137,96	689,76
15.3	Balcão e Lavatório	unid	3,00	680,00	90,00	2.040,00	270,00	2.310,00
15.4	Torneira cromada para lavatório 25 mm	unid	3,00	56,70	8,30	170,10	24,90	195,00

1 ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO								
PROPONENTE: MUNICIPIO DE ENGENHO VELHO - R/S. EMPRENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS LOCAL DA OBRA: RUA GUERINO TROMBETTA - ENGENHO VELHO - RS. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 300,00 m². RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALEXANDRE MENEGAZZO- ENG.CIVIL-CREA/RS-167278 OBSERVAÇÃO: ESTÁ INSERIDO NO ORÇAMENTO BDI DE 25%.								
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALORES RELATIVO A OBRA						
		Unid.	Quant. (A)	Custo Unit. Material (B)	Custo Unit. M.D.O. (C)	Valor R\$ Mat. (D) = AxB	Valor R\$ MO (E) = AxC	Valor global (F) = (D+E)
15.5	Registro gaveta/pressão com canopla cromado	unid	3,00	86,91	21,73	260,73	65,19	325,92
15.6	Válvula cromada para lavatório	unid	3,00	16,87	4,95	50,61	14,85	65,46
15.7	Tubo de ligação de PVC	unid	3,00	16,97	6,30	50,91	18,90	69,81
15.8	Engate flexível de 40 cm	unid	6,00	9,30	2,00	55,80	12,00	67,80
15.9	Porta toalha cromado	unid	3,00	26,70	7,40	80,10	22,20	102,30
15.10	Porta papel cromado	unid	3,00	28,40	7,20	85,20	21,60	106,80
16.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					2.610,48	666,96	3.277,44
16.1	Ponto hidráulico lavatórios em PVC	pt	3,00	36,00	9,90	108,00	29,70	137,70
16.2	Ponto hidráulico vaso sanitário em PVC	pt	3,00	36,00	9,90	108,00	29,70	137,70
16.3	Barrilete de PVC DN 40/32 e 25 mm	m	48,00	12,80	1,87	614,40	89,76	704,16
16.4	Ponto esgoto para lavatório em PVC	pt	3,00	48,56	16,10	145,68	48,30	193,98
16.5	Ponto esgoto para vaso sanitário em PVC	pt	3,00	47,40	16,10	142,20	48,30	190,50
16.6	Ralo sifonado c/ grelha 150x150/40 mm	unid	3,00	23,40	9,30	70,20	27,90	98,10
16.7	Tubo PVC rígido 50 mm esgoto primário	m	20,00	6,36	1,00	127,20	20,00	147,20
16.8	Tubo PVC rígido 100 mm esgoto primário	m	40,00	5,84	1,65	233,60	66,00	299,60
16.9	Tubo PVC rígido 40 mm esgoto secundário	m	12,00	5,10	1,65	61,20	19,80	81,00
16.10	Fossa séptica 1825 litros	unid	1,00	550,00	137,50	550,00	137,50	687,50
16.11	Poço sumidouro com volume de 12 m³	unid	1,00	450,00	150,00	450,00	150,00	600,00
17.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.405,66	1.468,29	5.873,95
17.1	Eletroduto PVC flexível de 1/2" e 3/4"	m	130,00	3,35	0,84	435,50	109,20	544,70
17.2	Rasgo em alvenaria p/ eletroduto c/ ench	m	130,00	0,00	2,80	0,00	364,00	364,00
17.3	Centro distribuição chapa 6 disjuntores	unid	1,00	23,80	7,41	23,80	7,41	31,21
17.4	Fio isolado 6,0 mm²	m	200,00	4,44	1,11	888,00	222,00	1.110,00
17.5	Fio isolado 2,5 mm²	m	300,00	2,10	0,53	630,00	159,00	789,00
17.6	Fio isolado 1,5 mm²	m	200,00	1,57	0,39	314,00	78,00	392,00
17.7	Disjuntores termomagnéticos de 15, 20 e 30 A	unid	6,00	9,11	2,28	54,66	13,68	68,34
17.8	Tomada embutir simples-c/ caixa 2x4"	unid	20,00	8,25	2,06	165,00	41,20	206,20
17.9	Interruptor embutir c/caixa 2x4"	unid	10,00	19,88	4,97	198,80	49,70	248,50
17.10	Luminária Fluorescente 2x40W completa	unid	22,00	68,10	17,03	1.498,20	374,66	1.872,86

1 ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO								
	PROPONENTE: MUNICIPIO DE ENGENHO VELHO - R/S. EMPRESAMENTO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS LOCAL DA OBRA: RUA GUERINO TROMBETTA - ENGENHO VELHO - RS. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 300,00 m². RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALEXANDRE MENEGAZZO- ENG.CIVIL-CREA/RS-167278					OBSERVAÇÃO: ESTÁ INSERIDO NO ORÇAMENTO BDI DE 25%.		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALORES RELATIVO A OBRA						
		Unid.	Quant. (A)	Custo Unit.	Custo Unit. M.D.O. (C)	Valor R\$ Mat. (D) = Ax B	Valor R\$ MO (E) = Ax C	Valor global (F) = (D+E)
				Material (B)				
17.11	suporte e Lampadas incandescentes	pt	6,00	32,95	8,24	197,70	49,44	247,14
18.0	DIVERSOS					315,00	78,00	393,00
18.3	Limpeza Permanente da obra	m²	300,00	1,05	0,26	315,00	78,00	393,00
TOTAL DA OBRA R\$						201.724,73	56.154,04	257.878,76

ENGENHO VELHO - RS, 10 DE FEVEREIRO DE 2014.

COMPOSIÇÃO DO BDI	
Item componente do BDI	Porcentagem (%)
Garantia + seguro	1,00
Risco	1,20
Despesas Financeiras	1,21
Administração Central	4,80
Tributos	5,65
Lucro	8,90
TOTAL	25,00
Assinatura: _____ / Data: _____	

ALEXANDRE MENEGAZZO
Eng. Civil - CREA/RS - 167278
Responsável Técnico

VALDECIR LUIZ ESTEVAN
Prefeito Municipal

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

PROPONENTE		MUNICÍPIO DE ENGENHO VELHO - R/S.													
EMPRENDIMENTO		CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS													
LOCAL DA OBRA		Rua Guerino Trombetta - ENGENHO VELHO - RS													
ÁREA CONSTRUÍDA		300,00 m².													
RESP. TÉCNICO		ALEXANDRE MENEGAZZO													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR											
				MÊS - 1º		MÊS - 2º		MÊS - 3º		MÊS - 4º		MÊS - 5º		TOTAL	
				R\$-	%	R\$-	%	R\$-	%	R\$-	%	R\$-	%	R\$-	ACUM. %
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 324,48	0,13%	324,48	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	324,48	100,00
2.0	INSTALAÇÃO DA OBRA	R\$ 5.605,20	2,17%	5.605,20	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	5.605,20	100,00
3.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 4.760,92	1,85%	4.760,92	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4.760,92	100,00
4.0	INFRAESTRUTURA	R\$ 31.601,36	12,25%	31.601,36	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	31.601,36	100,00
5.0	SUPRAESTRUTURA	R\$ 26.076,93	10,11%	13.038,47	50,00	13.038,47	50,00	-	-	-	-	-	-	26.076,93	100,00
6.0	PAREDES EM GERAL	R\$ 31.536,28	12,23%	15.768,14	50,00	15.768,14	50,00	-	-	-	-	-	-	31.536,28	100,00
7.0	COBERTURAS	R\$ 44.607,92	17,30%	-	-	44.607,92	100,00	-	-	-	-	-	-	44.607,92	100,00
8.0	IMPERMEAB. E ISOLAMENTO	R\$ 1.441,57	0,56%	864,94	60,00	288,31	20,00	-	-	288,31	20,00	-	-	1.441,57	100,00
9.0	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 24.146,55	9,36%	-	-	12.073,28	50,00	6.036,64	25,00	6.036,64	25,00	-	-	24.146,55	100,00
10.0	REVESTIMENTOS	R\$ 33.982,27	13,18%	-	-	10.194,68	30,00	13.592,91	40,00	10.194,68	30,00	-	-	33.982,27	100,00
11.0	ESQUADRIAS	R\$ 30.641,12	11,88%	-	-	7.660,28	25,00	15.320,56	50,00	7.660,28	25,00	-	-	30.641,12	100,00
13.0	VIDRAÇARIA	R\$ -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.0	PINTURA	R\$ 8.578,17	3,33%	-	-	-	-	4.289,09	50,00	4.289,09	50,00	-	-	8.578,17	100,00
15.0	EQUIPAMENTO SANITÁRIO	R\$ 5.031,60	1,95%	-	-	-	-	-	-	5.031,60	100,00	-	-	5.031,60	100,00
16.0	INSTAL. HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 3.277,44	1,27%	327,74	10,00	327,74	10,00	1.310,98	40,00	1.310,98	40,00	-	-	3.277,44	100,00
17.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.873,95	2,28%	587,40	10,00	587,40	10,00	2.349,58	40,00	2.349,58	40,00	-	-	5.873,95	100,00
18.0	DIVERSOS	R\$ 393,00	0,15%	-	-	-	-	-	-	393,00	100,00	-	-	393,00	100,00
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GERAL		R\$ 257.878,76	100,00%	72.878,65	28,26	104.546,21	40,54	42.899,75	16,64	37.554,15	14,56	-	-	257.878,76	100,00
TOTAL ACUMULADO		R\$ 257.878,76	100,00%	72.878,65	28,26	177.424,86	68,80	220.324,61	85,44	257.878,76	100,00	257.878,76	100,00		

ENGENHO VELHO - RS, 04 DE DEZEMBRO DE 2013.

ALEXANDRE MENEGAZZO
Eng. Civil - CREA/RS - 167278
Responsável Técnico

Valdecir Luiz Estevan
Prefeito Municipal